

# Untermieter/-in Gesucht

**Suchst du einen schönen, ruhigen und professionellen Raum für deine Tätigkeit im Gesundheits- oder Coachingbereich?**

Ab Februar 2026 vermiete ich in der *Massagepraxis Balanze* einen **grossen, hellen und liebevoll eingerichteten Praxisraum** zur **Untermiete für ein bis zwei Tage oder auch Abende pro Woche, Wochenenden ebenfalls möglich.**

Der Raum eignet sich hervorragend für:

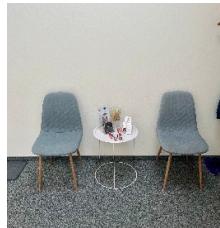
- **Coaching / psychologische Beratung**
- **Therapeutische Angebote**
- **Energiearbeit**
- **Kosmetik**
- **Yoga in Kleingruppen**
- **oder ähnliche Wohlfühl- und Gesundheitsbereiche**

Ein Teil des Raumes darf **fix und individuell nach deinem Bedarf eingerichtet** werden.



## Eingangsbereich / Praxiszugang

Das erste Bild zeigt den freundlichen Eingangsbereich mit der Tür zur *Massagepraxis Balanze*. Durch die offene Tür sieht man den hellen Hauptraum mit schönem Boden und gemütlicher Atmosphäre.



## Wartebereich

Das zweite Bild zeigt zwei moderne Stühle mit einem kleinen Tisch in der Mitte – ideal für Kund\*innen im Wartebereich.



## Hauptraum & Praxisteil

Das dritte Bild präsentiert den grosszügigen, lichtdurchfluteten Praxisraum unter dem Dach mit sichtbaren Holzbalken, mehreren Dachfenstern und einer entspannenden Einrichtung.

---

## Konditionen

### Miete:

⌚ **166.– CHF pro Monat pro fixen Wochentag**  
inkl. **Akonto** und **Parkplatz** am jeweiligen Arbeitstag.

Der Preis kann auf Anfrage auch auf Stundenbasis ausgerechnet wenden.

---

## Standort

**Massagepraxis Balanze**  
Stefanie Jetzer  
Fabrikstrasse 17  
8505 Pfyn

---

## Kontakt

📞 078 813 24 64  
✉️ [praxis@balanze.ch](mailto:praxis@balanze.ch)